



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Decreto Sindacale

n. 16 del 10/02/2025

OGGETTO: “DICHIARAZIONE DI POSSESSO ESCLUSIVO DI IMMOBILE SITO NEL TERRITORIO DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI MESSINA”

IL SINDACO METROPOLITANO

l’anno duemilaventicinque il giorno DIECI del mese di FEBBRAIO,
alle ore 20,00, nella sede di Palazzo dei Leoni, il Sindaco Metropolitano Dott. Federico Basile
con l’assistenza del Segretario Generale Rossana Carrubba:

Vista l’allegata proposta di decreto relativo all’oggetto;

Vista la L.R. n. 15 del 04.08.2015 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri, espressi ai sensi dell’art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000:

- per la regolarità tecnica, dal Dirigente proponente;
- per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria della spesa, dal Dirigente della II Direzione – Servizi Finanziari;

DECRETA

APPROVARE la proposta di decreto indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Proposta di Decreto Sindacale

Della V DIREZIONE PATRIMONIO E PROTEZIONE CIVILE

“SERVIZIO BB.II.”

OGGETTO: “DICHIARAZIONE DI POSSESSO ESCLUSIVO DI IMMOBILE SITO NEL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA”

VISTO il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 61 del 19/03/2024, divenuto immediatamente esecutivo alla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91, con il quale si è proceduto alla revisione dell'inventario dei beni immobili ai fini della ricostruzione dello stato patrimoniale della Città Metropolitana di Messina ai sensi del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., alla data del 01/12/2002;

CHE l'inventario dei beni immobili patrimoniali è soggetto alla obbligatorietà dell'aggiornamento, ritenuto indispensabile non solo per l'esatta e completa predisposizione del conto consuntivo ma anche per l'adozione degli atti di programmazione locale in cui vanno rappresentate e descritte anche notizie sui beni dell'Ente e sui servizi gestiti, secondo il criterio dell'impostazione unitaria dei rendiconti generali comprensivi del conto del bilancio e del conto del patrimonio;

CHE come rilevato dalle relazioni introduttive allegate agli schemi dell'inventario aggiornato, la descrizione dei beni patrimoniali immobiliari sia disponibili che indisponibili, effettuata anche sulla base di accertamenti catastali, è supportata dal relativo valore stabilito in conformità alla vigente normativa che ne determina il carattere della valutazione in rapporto alla natura del bene;

CHE la Città Metropolitana di Messina (ex Provincia) detiene il possesso dai primi anni 70 del secolo XX del terreno censito al N.C.T. Foglio 132 Part. 196 sul quale è parzialmente ubicato l'Istituto Tecnico Commerciale Statale "Quasimodo" sito in via G. Motta Fondo Fucile (ME) in funzione da più di 50 anni;

CHE lo stesso l'Istituto Tecnico Commerciale Statale "Quasimodo" sito in via G. Motta Fondo Fucile (ME) è regolarmente inserito nell'inventario di questa Città Metropolitana di Messina tra i beni immobili indisponibili "scuole";

CHE occorre regolarizzare la posizione catastale della suddetta particella;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. Art. 42 comma 2, lettera l);

VISTO L' O.R.EE.LL.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO, ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina, della insussistenza di conflitti d'interesse ;

RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Si propone che il Sindaco Metropolitan

DECRETI

CHE la Città Metropolitana di Messina (ex Provincia) detiene il possesso dai primi anni 70 del secolo XX del terreno censito al N.C.T. Foglio 132 Part. 196 sul quale è parzialmente ubicato l'Istituto Tecnico Commerciale Statale "Quasimodo" sito in via G. Motta Fondo Fucile (ME) in funzione da più di 50 anni;

CHE lo stesso Istituto Tecnico Commerciale Statale "Quasimodo" sito in via G. Motta Fondo Fucile (ME) è regolarmente inserito nell'inventario di questa Città Metropolitana di Messina tra i beni immobili indisponibili "scuole".

CHE il Dirigente delegato provvederà alla definizione dei documenti relativi all'iter catastale in nome e per conto della Città Metropolitana di Messina, di concerto con il Servizio Beni Immobili;

DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013 e verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente", Sottosezione di I livello "Provvedimenti", Sottosezione di II livello "Provvedimenti Organi indirizzo politico";

DARE ATTO che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101, contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento U.E. n. 2016/679;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990, così come recepito dall' OREL, che il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile E.Q. del Servizio Beni Immobili V Direzione, Arch. Domenica M. Giacobbe, tel. 0907761725, e-mail: m.giacobbe@cittametropolitana.me.it, protocollo@pec.prov.me.it .

Il Funzionario EQ
f.to Arch. Domenica Giacobbe

Il Dirigente
f.to Dott. Biagio Privitera



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

allegato alla proposta di Decreto Sindacale

OGGETTO: “DICHIARAZIONE DI POSSESSO ESCLUSIVO DI IMMOBILE SITO NEL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA”

Sulla presente proposta di decreto si esprime, ai sensi degli artt. 12, della L.R. 30/2000 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere di regolarità tecnica: **FAVOREVOLE** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì 30 / 01 / 2025

IL DIRIGENTE

f.to Dott. Biagio Privitera



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

allegato alla proposta di Decreto Sindacale

OGGETTO: “DICHIARAZIONE DI POSSESSO ESCLUSIVO DI IMMOBILE SITO NEL TERRITORIO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA”

☐

La presente proposta non necessita di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

☒

Sulla presente proposta di decreto si esprime, ai sensi degli artt. 12, della L.R. 30/2000 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile”

☐

Sulla presente proposta di decreto si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente prenotazione di impegno di spesa:

Impegno	Importo	Capitolo	Bilancio

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Diminuzione Entrata	Importo	Capitolo	Bilancio

Addì 30/01/2025

f.to Il Funzionario Responsabile

Di Stefano Carmelo

IL DIRIGENTE
f.to Servizi Finanziari e Tributarî
Dott. La Malfa Giorgio

OGGETTO: “DICHIARAZIONE DI POSSESSO ESCLUSIVO DI IMMOBILE SITO NEL TERRITORIO DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI MESSINA”

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco Metropolitano

Il Segretario Generale

F.to Dott. Federico BASILE

F.to Rossana Carrubba

Il presente decreto, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 3-12-1991 n. 44 e successive modifiche, è divenuto esecutivo:

☐ Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione in data _____

☒ Immediatamente Esecutivo

Messina, 10/02/2025

Il Segretario Generale
F.to Rossana Carrubba